

## BESLUITENLIJST (3)

Van de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zaltbommel d.d. 23 januari 2018

### OPENBAAR

#### AANWEZIG:

Burgemeester : J.P. Rehwinkel  
 Wethouder : C.A.H. Zondag  
 Wethouder : A.C. Bragt  
 Wethouder : S.H. Buwalda  
 Wethouder : H.J. Looijen  
 Secretaris : W. Wieringa

#### AFWEZIG:

	Onderwerp / korte samenvatting	Besluit
1	Opening / mededelingen	
2	Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel d.d. 16 januari 2018	Akkoord.
3	Uitnodigingen / bezoeken / activiteiten College 1. Uitnodiging bestuurlijke bijeenkomst Samen Werken voor Jeugd op maandag 12 maart om 14:00 uur bij De Pluk in Geldermalsen.	1. Wethouder Buwalda
4	Stand van zaken bovengemeentelijke onderwerpen 1. Regio Rivierenland 2. Veiligheidsregio Gelderland Zuid 3. Werkzaak Rivierenland 4. Omgevingsdienst Rivierenland 5. Regionaal Archief Rivierenland 6. Brandweer Bommelerwaard 7. AVRI 8. PHTB 9. Centrumregeling zorgproducten 10. Samenwerking 11. Overig	

	Portefeuillehouder	Onderwerp / korte samenvatting	Besluit
5.	A.C. Bragt	<p><b>Team Ruimte</b></p> <p><b>Maatwerkafweging Nieuwstraat 2, Zaltbommel</b></p> <p><u>Openbare samenvatting</u> Carnavalsvereniging De Wallenpikkers heeft een omgevingsvergunning aangevraagd om tijdens de carnavalsperiode het binnenterrein achter Nieuwstraat 2 in Zaltbommel in gebruik te mogen nemen voor carnavalsactiviteiten. Op dit binnenterrein worden al 15 jaar carnavalsactiviteiten georganiseerd. De omgevingsvergunning voor dit gebruik van het binnenterrein is verleend.</p>	<p>Op grond van Bijlage II, artikel 4, lid 11 Bor voor een periode van 10 jaar gedurende de carnavalsperiode voor 5 aaneengesloten dagen af te wijken van het bestemmingsplan "Binnenstad, Zaltbommel" ten behoeve van carnavalsactiviteiten achter Nieuwstraat 2 in Zaltbommel.</p>
6.	A.C. Bragt	<p><b>Team Vastgoed</b></p> <p><b>Grond verkoop Oude Stationsweg - Van Bruchem van L.H. van Bruchem Recycling</b></p> <p><u>Openbare samenvatting</u> De gemeente is op zoek naar een oplossing voor de percelen met kadastrale nummers ZBM00 K 2370, ZBM00 K 2374 en ZBM00 K 2372. De gronden, die destijds slechts aangekocht zijn in het kader van milieuzonering, hebben geen functie en zijn vanwege hun ligging lastig te onderhouden. Kortom: deze gronden zijn voor de gemeente niet interessant om aan te houden. Met de verkoop van de percelen wordt dit probleem opgelost.</p>	<p>In te stemmen met de verkoop van een perceel grond Oude Stationsweg, gelegen tussen de Koxkampseweg en het spoor te Zaltbommel.</p>

7.	A.C. Bragt	<p><b>Team Ruimte</b></p> <p><b>Maatwerkafweging Appelweg 1, Brakel</b></p> <p><u>Openbare samenvatting</u>  Het verzoek is ingediend om de agrarische bedrijfswoning Appelweg 1 in Brakel te wijzigen in voormalige agrarische woning. Het bestemmingsplan "Buitengebied, Zaltbommel" bevat een wijzigingsbevoegdheid om deze bestemming te wijzigen. Om praktische redenen is ervoor gekozen om medewerking te verlenen via een buitenplanse afwijking. Op grond van Bijlage II, artikel 4, lid 11 Bor bestaat de mogelijkheid om voor een periode van maximaal 10 jaar af te wijken van het bestemmingsplan. In de eerstvolgende herziening van het bestemmingsplan voor het buitengebied wordt de woonbestemming opgenomen.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Met toepassing van Bijlage II, artikel 4, lid 11 Bor medewerking te verlenen aan het wijzigen van een agrarische bedrijfswoning in voormalige agrarische woning voor een periode van maximaal 10 jaar.</li> <li>2. Aan de onder punt 1 genoemde medewerking de voorwaarde te verbinden dat 40 m<sup>2</sup> van de aanwezige bijmassa wordt gesloopt.</li> </ol>
8.	A.C. Bragt	<p><b>Team Ruimte</b></p> <p><b>Maatwerkafweging Koxkampseweg 13b, Zaltbommel</b></p> <p><u>Openbare samenvatting</u>  Middelkoop heeft een omgevingsvergunning aangevraagd om de op het perceel Koxkampseweg 13b in Zaltbommel bestaande distributieloods te verbouwen en om een houtopslag en een overkapping aan te bouwen. De nieuwe distributieloods wordt breder en komt daarom 1,80 meter buiten het bouwvlak van het bestemmingsplan te liggen. Het perceel is gelegen binnen de veiligheidszone BEVI van Sachem. Wanneer de overschrijding van het bouwvlak met 1,80 meter geen consequenties heeft voor deze veiligheidszone, wordt de omgevingsvergunning verleend.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De omgevingsvergunning Koxkampseweg 13b, Zaltbommel te verlenen, indien de uitbreiding van de hal met 1,80 meter buiten het bouwvlak geen consequenties heeft voor veiligheidszone BEVI.</li> <li>2. Aan de vergunning de voorwaarde te verbinden dat op eigen perceel 5 parkeerplaatsen worden aangelegd.</li> </ol>

9.	<b>S.H. Buwalda</b>	<p><b>Team Samenleving en Ontwikkeling</b></p> <p><b>Uitbreiding BBS Nieuwaal</b></p> <p><u>Openbare samenvatting</u>  In het onderwijshuisvestingsprogramma voor 2018 is een uitbreiding van 70m<sup>2</sup> bij basisschool de Regenboog te Nieuwaal opgenomen. Na aanbesteding van het werk en doorgevoerde bezuinigingen is duidelijk geworden dat het toegekende normbedrag niet toereikend is om de uitbreiding te realiseren. De gemeente maakt gezien de kleinschaligheid van deze verbouwing een uitzondering en past de vergoeding aan tot een bedrag van € 146.000,=</p>	De vergoeding voor de uitbreiding van de school te Nieuwaal vast te stellen op een taakstellend budget van € 146.000,=.
10.	<b>H.J. Looijen</b>	<p><b>Team Vastgoed</b></p> <p><b>Informatienota voor de raad inzake de stand van zaken van het onderwerp glasvezel</b></p> <p><u>Openbare samenvatting</u>  De Regio Rivierenland heeft een interessepeiling gehouden onder de inwoners van het buitengebied inzake de wens om een glasvezelverbinding. Deze behoefte blijkt duidelijk aanwezig. Om hieraan invulling te geven, vervolgt de Regio Rivierenland namens de tien gemeenten het gezamenlijke project om zoveel mogelijk witte adressen te verglazen binnen het zogenaamde overheidsmodel. De raad wordt hierover door middel van een informatienota ingelicht.</p>	Kennis te nemen van en in te stemmen met de bijgevoegde informatienota voor de raad en deze aan hem door te sturen.

	Portefeuillehouder	Schriftelijke vragen	
		Ingekomen 27 december 2017  (CDA) Overeenkomst gebouw jongerencentrum De Hoeve in Gameren	In behandeling.
		Ingekomen 5 januari 2018  (GroenLinks) Ontwikkelingen Buitenstad	In behandeling.

Vorenstaande besluitenlijst van de in de vergadering van burgemeester en wethouders van voormelde gemeente ingekomen stukken en behandelde onderwerpen en naar aanleiding daarvan genomen besluiten, vastgesteld door genoemd college in zijn vergadering van 30 januari 2018 tot en met een getal van -10- volgnummers.

**Burgemeester en wethouders van Zaltbommel**

**dr. J.P. (Peter) Rehwinkel**  
burgemeester

**W. (Wabe) Wieringa**  
secretaris