

**14 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zaltbommel op 18 april 2023**

Aanwezig:	Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Posthouwer Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Portefeuillehouder		
Afdeling		
Zaak: 696656	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 11 april 2023	Vastgesteld
Zaak: 696722	Onderwerp: Wijziging verordening parkeerbelasting 2023	Conform advies
Portefeuillehouder: Wethouder Zondag	Advies: De bijgevoegde Eerste wijziging verordening parkeerbelastingen 2023 vast te stellen.	
Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM	Samenvatting:	

	Om het in februari 2023 vastgestelde nieuwe parkeerbeleid voor de binnenstad van Zaltbommel in te voeren legt het college de Eerste wijziging verordening parkeerbelastingen 2023 aan de raad voor ter vaststelling.	
<p>Zaak: 693526</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Invulling Vrije Veldtoezicht ODR 2023</p> <p>Advies: 1. Kennis te nemen van de stand van zaken inzake het vrije veldtoezicht. 2. Het vrije veldtoezicht in de gemeente Zaltbommel voort te zetten. 3. De sturingsmogelijkheden te vergroten door het aanwijzen van een aantal thema's. 4. Het huidige geveltoezicht uit te breiden.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft kennisgenomen van de stand van zaken inzake het vrij veldtoezicht. Het vrije veldtoezicht wordt voortgezet in 2023. Hierbij worden de sturingsmogelijkheden vergroot door het aanwijzen van vaste thema's.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 685305</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Conceptjaarrekening 2022 en conceptbegroting 2024 Uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland</p> <p>Advies: De raad voor te stellen geen zienswijze(n) in te dienen op de Conceptjaarrekening 2022 en Conceptbegroting 2024 inzake de gemeenschappelijke regeling Uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland.</p> <p>Samenvatting: Gelet op de procedure conform de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) wordt de raad de mogelijkheid gegund zienswijzen in te dienen op de bijgevoegde begroting 2024 Uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland (UBR). Het college adviseert dit niet te doen.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 679232</p>	<p>Onderwerp: Verlenen projectomgevingsvergunning Bruchem, Sint Antoniestraat 6,7 en 9</p> <p>Advies:</p>	Conform advies

<p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. De “Procesnota Bruchem, Sint Antoniestraat 6,7 en 9” vast te stellen en volledig onderdeel te laten uitmaken van de projectomgevingsvergunning ‘Bruchem, Sint Antoniestraat 6, 7 en 9’; 2. De projectomgevingsvergunning ‘Bruchem, Sint Antoniestraat 6, 7 en 9’ opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGPPB20220026-VS01 te verlenen. <p>Samenvatting: De ontwerp-projectomgevingsvergunning ‘Bruchem, Sint Antoniestraat 6, 7 en 9’ heeft van 26 januari t/m 8 maart 2023 ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend. Dit is verwoord in de procesnota. De projectomgevingsvergunning maakt de ingebruikname van de panden Sint Antoniestraat 6 en 7 in Bruchem als kantoor (voor derden) mogelijk. De bedrijfsruimte op het perceel nummer 9 krijgt naast de huidige functie ook een ondersteunende functie (opslag bij kantoor) ten behoeve van de nummers 6 en 7. Het college heeft besloten om de projectomgevingsvergunning ‘Bruchem, Sint Antoniestraat 6, 7 en 9’ te verlenen.</p>	
<p>Zaak: 664219</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Bruchem, Nieuwstraat 3</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen en het betreffende plan, inclusief bijbehorende bijlagen, ter inzage te leggen; 2. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan ter inzage te leggen en in te stemmen met de hiertoe gesloten anterieure overeenkomst; 3. De gemeenteraad door middel van een informatienota te informeren. <p>Samenvatting: Het college heeft besloten de bestemmingsplanprocedure voor de ontwikkeling ‘Bruchem, Nieuwstraat 3 en 3a’ te starten door het ontwerpbestemmingsplan, inclusief bijlagen, ter inzage te leggen. Het plan maakt het mogelijk om een bedrijfsbestemming te wijzigen in een woonbestemming en om na sloop van de voormalige bedrijfsbebouwing een extra woning te mogen bouwen. Dit maakt het college mogelijk door aan te sluiten bij de redeneerlijn die we in het VAB-beleid toepassen. Door de sloop van de voormalige bedrijfsbebouwing ontstaat er vanuit landschappelijk</p>	<p>Conform advies</p>

	oogpunt een kwalitatief betere situatie. Het college informeert de raad hierover via een informatienota.	
<p>Zaak: 627589</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Bruchem, Molenstraat naast 1</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Bruchem, Molenstraat naast 1' niet als voorontwerp ter inzage te leggen; 2. Het ontwerpbestemmingsplan "Bruchem, Molenstraat naast 1" vast te stellen en het betreffende plan, inclusief bijbehorende bijlagen, ter inzage te leggen; 3. Te besluiten dat er geen Milieueffectrapportage (MER) hoeft te worden opgesteld; 4. In te stemmen met de welstandscriteria 'Beeldkwaliteitsplan Bruchem Molenstraat 5", versie 6 januari 2023 en deze voor inspraak ter inzage te leggen; 5. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan ter inzage te leggen; 6. De gemeenteraad door middel van een informatienota te informeren. <p>Samenvatting: Het college heeft besloten in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Bruchem, Molenstraat naast 1" en dit in procedure te brengen. Het plan maakt de bouw van 10 woningen mogelijk. Ook is besloten het 'Beeldkwaliteitsplan Bruchem Molenstraat' voor de inspraak ter inzage te leggen. De raad is geïnformeerd met een informatienota.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 703751</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Advisering algemeen bestuur Veiligheidsregio Gelderland-Zuid</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met bijgaand ambtelijk advies; 2. Dit advies kenbaar te laten maken door de portefeuillehouder in de vergadering van het algemeen bestuur Veiligheidsregio op 20 april 2023; 3. Het college te laten informeren door de portefeuillehouder na de vergadering van het algemeen bestuur. <p>Samenvatting:</p>	Conform advies

	De belangen van de gemeente Zaltbommel worden behartigd tijdens de vergadering van het algemeen bestuur veiligheidsregio Gelderland-Zuid	
<p>Zaak: 702134</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: rapportage raadpleging evaluatie "wat te doen bij een ramp"</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van bijgevoegde rapportage raadpleging evaluatie "Wat te doen bij een ramp". 2. De rapportage ter kennisname aan te bieden aan de leden van de gemeenteraad. <p>Samenvatting: Het college neemt kennis van de rapportage raadpleging evaluatie 'Wat te doen bij een ramp'. In 2022 is een onderzoek uitgevoerd onder inwoners van de gemeente Zaltbommel. De gemeente Zaltbommel hoort graag van hun inwoners in hoeverre ze geïnformeerd zijn omtrent het onderwerp "wat te doen bij een ramp", in hoeverre inwoners weten wat ze moeten doen bij een ramp, en welke communicatie vanuit de gemeente een rol hierin kan spelen. De rapportage wordt ter kennisname aangeboden aan de gemeenteraad.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 693950</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Steenweg 1</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de voorshands negatieve opvattingen van de monumentencommissie en de welstandscommissie inzake de uitbreiding aan de achterzijde van de Steenweg 1 2. In te stemmen met een rechthoekige vormgeving van de uitbreiding van het gezondheidscentrum aan de Steenweg 1, Zaltbommel; 3. De Omgevingsdienst Rivierenland hiervan in kennis te stellen met het verzoek op basis van dit besluit over te gaan tot afgifte van de omgevingsvergunning; 4. Aan de omgevingsvergunning de voorwaarde te verbinden dat initiatiefnemer een aangepast landschappelijk inrichtingsplan overlegt. <p>Samenvatting: Gelet op het belang van voortgang van de realisatie van het gezondheidscentrum aan de Steenweg 1, Zaltbommel is door het college, in afwijking van de voorshands negatieve opvattingen van de monumentencommissie en de</p>	Conform advies

	welstandscommissie, gekozen voor de rechthoekige vormgeving van de uitbreiding aan de achterzijde van het pand.	
<p>Zaak: 708833</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Informatienota raad noodlokalen basisschool Nederhemert</p> <p>Advies: In te stemmen met de informatienota aan de raad voor het beschikbaar stellen van middelen voor een tijdelijke voorziening nabij de basisschool de Wegwijzer in Nederhemert.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft op 4 april besloten om middelen beschikbaar te stellen om een tijdelijke voorziening nabij basisschool De Wegwijzer in Nederhemert te regelen vanaf schooljaar 2023-2024. De raad wordt met een informatienota hierover geïnformeerd.</p>	Conform besluit

Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 9 mei 2023

Burgemeester

Gemeentesecretaris

P.C. (Pieter) van Maaren

W. (Wouter) Abee