



Maatregelenlijst Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zaltbommel

In onderstaande lijst zijn maatregelen opgesomd die in aanmerking komen voor de toekomstbestendig wonen regeling. Minimaal 1 energiemaatregel moet hierbij worden uitgevoerd.

Energiemaatregelen verbonden aan de woning/gebouw

- Dakisolatie
- Gevelisolatie
- Spouwmuurisolatie
- Vloerisolatie / bodemisolatie
- Isolatieglas
- Isolatiekozijn
- Wärmtepompsysteem:
 - wärmtepompboiler
 - lucht - water wärmtepomp (incl. ventilatielucht – water wärmtepomp)
 - water-water wärmtepomp (bodemwärmtepomp)
 - hybride wärmtepomp
 - PVT
 - wärmte koude opslag (WKO)
- Uitgesloten is airconditioning.
- Wärmterugwinning (wtw) voor ventilatie
- Douchewater wärmterugwinning,
- Ventilatiesystemen (incl. roosters)
- Zonnepanelen (inclusief omvormer; PV systeem)
- Zonneboiler (zonnecollectoren met opslagvat)
- Vegetatiedak
- Infrarood wärmtepanelen voor ruimteverwarming
- Energiebesparingsadvies/ Maatwerkadvies uitgevoerd door een gecertificeerd adviseur.
- Gesprek met energiecoach in eigen woning via het energieloket van Regio Rivierenland: <https://www.energieloketzaltbommel.nl>
- Energiemonitoringsysteem
- Accusysteem voor de opslag van energie
- Laadpaal voor een elektrische auto.
- Overige duurzaamheidsmaatregelen die naar het oordeel van het college aantoonbaar bijdragen aan beperking van de energievraag, ofwel vermindering van de CO₂-uitstoot van de woning, ofwel verhoging van het aandeel duurzame energiebronnen in de energievoorziening van de woning.

Levensloop / toekomstbestendig

- Asbestsanering
- Funderingsherstel
- Eén slaapkamer + badkamer op de begane grond
- Geschikt maken / vergroten van de badkamer voor verzorging
- Verstelbaar keukenblok
- Inductie koken ipv gas of electra
- Eénhendelmengkraan keuken
- Verbreden deuren
- Aanbrengen traplift
- Hang- en sluitwerk conform politiekeurmerk. Een overzicht van PKVW bedrijven vindt u op de website van www.politiekeurmerk.nl .
- Koolmonoxidemelder
- Gasmelder
- Gasafsluiter
- Waterdetector
- Teruggebogen deurklinken
- Drempels weg of verlagen
- Vervangen voordeur met dorpel en driepuntsluiting met comfortslot
- Deurbel met geluidsversterking / lichtsignaal
- Wandbeugel bij deur (binnenzijde / buitenzijde)
- Toegangspad opgehoogd of hellingbaan om niveauverschillen te compenseren
- Stalen drempeloploop voor oplossen hoogteverschil (buiten)
- Tweede trapeuning
- Trapeuning verlengen
- Infreezen antislip randen in traptreden
- Verwijderen oude tegels en antisliptegels aanbrengen
- Anti-sliplaag op bestaande tegels
- (opklapbare) Wandbeugels
- Opklapbaar douchezitje met armleggers
- Thermostatische bad / douchemengkraan
- Verdiepen douchevloer in verband met afwatering (bij cabine)
- Bad vervangen door douche inclusief leiding- en tegelwerk
- Tweede toilet realiseren in bestaande doucheruimte
- Toilet op verdieping
- Verhoogde toiletspot plaatsen (> 46 cm)
- Douchewc
- Inloopdouche aanbrengen

Financiële kosten t.b.v. toekomstbestendig wonen lening

- Afsluitkosten t.b.v. Toekomstbestendig Wonen lening
- Notariskosten t.b.v. Toekomstbestendig Wonen lening