



Aanvraagformulier Stimuleringsregeling Zaltbommel

Lees eerst de toelichting voordat u het formulier invult

1. Gegevens aanvrager

Naam organisatie: -----
Adres: -----
Postcode en woonplaats: -----
KvK nummer: -----
Naam contactpersoon: -----
Functie binnen organisatie: -----
Telefoon- en mobiel nr.: -----
E-mail: -----

Waar worden de duurzaamheidsmaatregelen uitgevoerd?

Adres: -----

Postcode en plaats: -----

2. Doelgroep

Commercieel- en gemeentelijk vastgoed is uitgesloten. Uw organisatie vraagt de lening aan als:

- Eigenaren van gebouwen in gebruik voor non-profitorganisaties
- Non-profitorganisaties die een gebouw beheren en gebruiken, maar niet noodzakelijkerwijs dat gebouw in eigendom hebben
- Schoolbesturen die een schoolgebouw beheren en onderhouden

3. Is een omgevingsvergunning voor het verbouwen, restaureren, veranderen of slopen van een monument noodzakelijk? Of voor een beoogde duurzaamheidsmaatregel? O ja O nee

Als deze noodzakelijk is, is deze al aangevraagd? O ja O nee

Zo ja, wanneer? -----

Als nog geen vergunning is aangevraagd, maar deze wel noodzakelijk is, dan kunt u geen lening aanvragen. Bij het Omgevingsloket van gemeente Zaltbommel kunt u terecht voor vragen over vergunningen.

4. Te treffen duurzaamheidsmaatregelen

Vul de maatregel(en) in die u wilt treffen (het aantal, de kwaliteit van de maatregel en de kosten).

Maatregel	Voorwaarden	Aantal	Kwaliteit	Kosten
<input type="checkbox"/> Dakisolatie	$R \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	..... m ²	$R = \dots \text{ m}^2 \text{ K/W}$	€
<input type="checkbox"/> Vloerisolatie	$R \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	..... m ²	$R = \dots \text{ m}^2 \text{ K/W}$	€
<input type="checkbox"/> Gevelisolatie	$R \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	..... m ²	$R = \dots \text{ m}^2 \text{ K/W}$	€
<input type="checkbox"/> Spouwmuurisolatie	$R \geq 1,6 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	..... m ²	$R = \dots \text{ m}^2 \text{ K/W}$	€
<input type="checkbox"/> Isolerende beglazing (HR++)	$U \leq 1,2 \text{ W} / \text{ m}^2 \text{ K}$	..... m ²	$U = \dots \text{ m}^2 \text{ K/W}$	€
<input type="checkbox"/> Isolatiekozijn	U-waarde van maximaal 1,2			€
<input type="checkbox"/> Warmtepomp	Grondgebonden, lucht/water of hybride			€
<input type="checkbox"/> Zonneboiler	jaarproductie $\geq 1,5 \text{ GJ}$		Jaaropbrengst GJ	€
<input type="checkbox"/> HR 107 ketel of beter	thermisch rendement $\geq 100\%$; elektrisch rendement $\geq 15\%$			€
<input type="checkbox"/> LTV (Lage Temperatuur Verwarming)				€
<input type="checkbox"/> Zonnepanelen/PV panelen		..... stuks	Geschatte opbrengst kWh	€
<input type="checkbox"/> Infrarood warmtepanelen		..... stuks		€
<input type="checkbox"/> Microwindturbine	rotordiameter $< 2 \text{ m}$		rotordiameter m	€
<input type="checkbox"/> LED-verlichting binnen en buiten				€
<input type="checkbox"/> Energie-monitoringssysteem				€
<input type="checkbox"/> Energiemaatwerk advies (EMA,	Door een gecertificeerd bedrijf			€

BRL9500-02)				
<input type="checkbox"/> Accusysteem voor opslag duurzame energie				€
<input type="checkbox"/> Groen dak/sedum. Alleen in combinatie met dakisolatie	dakoppervlak \geq 8m ² ; helling van het dak \leq 45°	..... m ²		€
Totale kosten exclusief BTW				€
Totale kosten inclusief BTW				€
Totale lening				€

5. Namen uitvoerder(s) (aannemer, installateur of leverancier)

Planning van de werkzaamheden

Start werk: -----

Werk gereed: -----

Totaal (geraamde) kosten incl. BTW: € -----

Gevraagde lening: € -----

6. Bij te voegen documenten bij de aanvraag

Bij de aanvraag zijn de hieronder aangekruiste bijlagen gevoegd:

- kopie van de getekende offerte(s) waaruit blijkt hoeveel de maatregelen gaan kosten en dat ze aan de kwaliteitsvoorwaarden voldoen
- kopie eigendomsbewijs van het gebouw indien van toepassing
- de benodigde vergunningen indien deze vereist zijn voor het plaatsen/aanbrengen van de maatregelen
- kopie van uw geldig legitimatiebewijs
- schriftelijke goedkeuring van de eigenaar, als u zelf geen eigenaar bent

7. Aanvraag indienen

U kunt dit aanvraagformulier inclusief benodigde documenten

- Persoonlijk afgeven aan de informatiebalie van de gemeente Zaltbommel
- Toesturen aan de gemeente Zaltbommel, Postbus 10.002, 5300 DA, Zaltbommel
- Mailen aan info@zaltbommel.nl o.v.v. Stimuleringslening Non-profitorganisaties

8. Verklaring van de aanvrager(s)

De aanvrager(s) verklaren:

- a. bekend te zijn met de voorwaarden van de Stimuleringslening gemeente Zaltbommel;
- b. bekend te zijn met de voorwaarden van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn), onder meer inhoudende dat er door SVn een toetsing bij het Bureau Krediet Registratie (BKR) zal worden uitgevoerd;
- c. bekend te zijn met het feit dat de toezegging van de lening geheel of gedeeltelijk kan worden ingetrokken, wanneer aan een of meer voorwaarden van bovengenoemde Verordeningen niet wordt voldaan;
- d. dat de werkzaamheden waarvoor de Stimuleringslening wordt aangevraagd nog niet uitgevoerd zijn;
- e. dat de te treffen voorzieningen aan het gebouw zullen worden gerealiseerd overeenkomstig de in dit aanvraagformulier onder punt 3 bedoelde vergunningen;
- f. dat niet met de werkzaamheden zal worden begonnen, alvorens de bouw- en/of monumentenvergunningen onherroepelijk zijn;
- g. dat de bij dit aanvraagformulier gevoegde bijlagen integraal deel uitmaken van deze aanvraag;
- h. ermee in te stemmen om – als daarom wordt verzocht – toegang te verlenen aan een medewerker van de gemeente (of namens de gemeente), die belast is met controle;
- i. bewust te zijn van het feit dat SVn voor het afsluiten van de lening een afsluitprovisie zal vragen. Dat u die later kunt declareren bij de gemeente.

9. Ondertekening

De aanvrager verklaart dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats:

Datum:

Handtekening aanvrager(s):



Toelichting aanvraag Stimuleringslening gemeente Zaltbommel

Procedure en werkwijze

Alleen volledig ingevulde aanvraagformulieren worden in behandeling genomen.

Hoe ziet de procedure er verder uit?:

Stap 1: U dient de aanvraag in bij de gemeente. De gemeente toetst deze aanvraag, waarbij gekeken wordt of u voldoet aan de basiscriteria voor een Stimuleringslening.

Stap 2: Indien dit het geval is, ontvangt u binnen 8 weken een voorlopige toewijzingsbrief inclusief vervolprocedure bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn), dat het geld beheert dat de gemeente Zaltbommel heeft gereserveerd voor de Stimuleringsleningen. Het SVn verricht vervolgens de financiële toets bij het BKR. Vervolgens ontvangt u een offerte met een overeenkomst van de geldlening. Als het SVn uw aanvraag afwijst, ontvangt u een afwijzingsbrief.

Stap 3: als de maatregelen zijn uitgevoerd, vult u het declaratieformulier in van SVn. Het declaratieformulier stuurt u, samen met de originele facturen en betaalbewijzen, naar de gemeente. Na accordering worden de facturen daarna uit uw bouwdepot betaald.

Toepassingsbereik

Een Stimuleringslening kan uitsluitend worden aangevraagd wanneer er sprake is van een bestaand gebouw in de gemeente Zaltbommel

Toelichting

Verstrekking

Dit gebeurt op aanwijzing van de gemeente Zaltbommel, voor zover de gemeente Zaltbommel hiervoor voldoende saldo heeft bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting.

Bedrag (hoofdsom) van de lening

Het bedrag van de lening is vastgesteld door gemeente Zaltbommel. Het minimum bedrag is € 5.000,00 en het maximum bedrag is € 50.000,00.

Looptijd

De looptijd bedraagt 10 jaar.

Aflossing en betaling van de maandtermijn

De stimuleringslening is een maandannuïteitenlening en wordt annuïtair afgelost. Met annuïtair terugbetalen heeft u uw lening op de einddatum helemaal terugbetaald. Het te betalen bedrag op basis van jaarannuïteit moet steeds voor 1/12 deel worden voldaan per de laatste van elke maand.

De maandelijkse betalingen worden valutair per 31 december van ieder jaar met de schuldrest verrekend.

Automatische incasso is verplicht.

Bij verkoop wordt de restantschuld in zijn geheel afgelost.

Rentepercentage

Het rentepercentage bedraagt 1,6 % en staat vast voor de looptijd van de lening. De looptijd is 10 jaar.

Vervroegde aflossing

Vervroegde aflossing is altijd boetevrij toegestaan.

Afsluitkosten

De afsluitkosten bedragen 1% over de hoofdsom van de lening met een minimum van 1.500 euro. De gemeente Zaltbommel vergoedt de afsluitkosten van de aanvrager. Aanvrager kan de factuur hiervoor indienen bij de gemeente Zaltbommel als de maatregelen zijn uitgevoerd.

Bouwkrediet

De lening wordt gekoppeld aan een bouwkrediet en komt tot uitbetaling op basis van facturen, die verband houden met de toegekende werkelijke kosten.

Krediettoets

In alle gevallen vindt er een BKR-toets plaats.

Akte

Van de lening wordt een onderhandse akte opgemaakt.