

**37 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zaltbommel op 28 november 2023**

Aanwezig:	Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Goossens Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Portefeuillehouder		
Afdeling		
Zaak: 858449	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 21 november 2023	Vastgesteld
Zaak: 860710	Onderwerp: Benoeming leden Raad van Toezicht Cultuurcluster Zaltbommel	Conform advies
Portefeuillehouder: Wethouder Goossens	Advies: 1. In te stemmen met de benoeming van C. van den Hoek als voorzitter van de Raad van Toezicht van het Cultuurcluster Zaltbommel 2. In te stemmen met de benoeming van M. Pulsford als secretaris van de Raad van Toezicht van het Cultuurcluster Zaltbommel	
Afdeling: Concern Control ZBM		

	<p>3. In te stemmen met de benoeming van J. van Kooten als penningmeester van de Raad van Toezicht van het Cultuurcluster Zaltbommel</p> <p>4. In te stemmen met de benoeming van H. van der Wal als algemeen lid van de Raad van Toezicht van het Cultuurcluster Zaltbommel</p> <p>Samenvatting: De Raad van Toezicht van het Cultuurcluster Zaltbommel vraagt, conform de statuten van de stichting, instemming met de benoeming van vier leden voor de Raad van Toezicht. De gemeente kan zich hierin vinden.</p>	
<p>Zaak: 859916</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Verordening tot tweede wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Zaltbommel 2022 Openbaar</p> <p>Advies: De raad voor te stellen om de Verordening tot tweede wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Zaltbommel vast te stellen.</p> <p>Samenvatting: Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Deze wet heeft gevolgen voor de Algemene Plaatselijke Verordening (hierna: de APV), omdat daarin ook regels over de fysieke leefomgeving staan. Tot 2030 blijven deze regels in de APV gelden. Voorwaarde is wél dat de APV voor 1 januari 2024 al technisch is aangepast aan de Omgevingswet.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 859025</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: beantwoording schriftelijke vragen verwerving gronden van SHT in Brakel</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie Groen Links inzake verwerving gronden van SHT in Brakel</p> <p>Samenvatting: Het college ontving op 30 oktober 2023 vragen over verwerving gronden van SHT in Brakel. Het college heeft de vragen op 28 november 2023 beantwoord.</p>	<p>Conform advies</p>

<p>Zaak: 858804</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: vaststellen ontwerp-bestemmingsplan "Gameren, De Rondgang II"</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Gameren, De Rondgang II"; 2. Te besluiten dat er geen Milieueffectrapportage (MER) hoeft te worden opgesteld; 3. Het ontwerpbestemmingsplan, inclusief bijbehorende bijlagen, voor zienswijze ter inzage te leggen; 4. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan ter inzage te leggen; 5. De gemeenteraad door middel van een informatienota te informeren <p>Samenvatting: Het college van Burgemeester en Wethouders besloot het ontwerpbestemmingplan "Gameren, De Rondgang II" voor zienswijze ter inzage te leggen. Met het bestemmingsplan wordt de realisatie van een bedrijventerrein (gelegen naast het bedrijventerrein de Rondgang I) mogelijk gemaakt.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 858351</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Verordening tot tweede wijziging van de Wegsleepverordening Zaltbommel</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De raad voor te stellen om de Verordening tot tweede wijziging van De Wegsleepverordening Zaltbommel vast te stellen. <p>Samenvatting: De gemeenteraad stelde op 10 juni 2021 de Wegsleepverordening Zaltbommel (wegsleepverordening) vast. Gezien de verplaatsing van de bewaarlocatie is het noodzakelijk om de wegsleepverordening aan te passen. Het college stelt daarom de gemeenteraad voor om de wegsleepverordening te wijzigen.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 857982</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren</p>	<p>Onderwerp: beantwoording schriftelijke vragen drugs</p> <p>Advies:</p>	<p>Conform advies</p>

<p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>1. In te stemmen met de bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van de PVDA over drugshandel in de gemeente Zaltbommel.</p> <p>Samenvatting: PVDA heeft op 6 november 2023 vragen gesteld over drugshandel in de gemeente Zaltbommel. Het college beantwoordt deze vragen.</p>	
<p>Zaak: 857872</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: Financiën</p>	<p>Onderwerp: Slotwijziging 2023 Zaltbommel</p> <p>Advies:</p> <p>1. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel en deze ter besluitvorming aan te bieden aan de gemeenteraad voor de raadsvergadering van 14 december 2023.</p> <p>Samenvatting: Het college informeert de raad onder andere over de Covid-19 en vangnetregeling energie gerelateerde inkomsten en uitgaven in 2023. Bij het instellen van het coronafonds heeft de raad aan het college een grote mate van vrijheid gegeven om deze ontvangen rijksmiddelen in te zetten om de hogere uitgaven/lagere inkomsten door het coronavirus het hoofd te bieden. Gelukkig zien we dat de impact van Covid-19 in 2023 minimaal is. Daarnaast hebben we ook te maken met de hoge energieprijzen. Voor deze stijging energieprijzen heeft de raad een vangnetregeling vastgesteld en is landelijk een energietoeslag ingesteld. Deze punten worden ook meegenomen in dit voorstel. Met het raadsvoorstel wordt aan de raad verantwoording afgelegd over de bestedingen 2023 tot nu toe en worden budgetten aangepast in het kader van rechtmatigheid.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 857577</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Informatienota twee wijzigingsplannen Liesveldsesteeg 28a Brakel en Molenkampsweg 29 Brakel'</p> <p>Advies:</p> <p>1. Bijgevoegde informatienota m.b.t. de ter visie legging van de wijzigingsplannen voor Liesveldsesteeg 28a in Brakel (uitbreiding en nieuwvestiging glastuinbouwbedrijf) en de Molenkampsweg 29, eveneens in Brakel (omzetting naar VAB-woning), door GS naar de gemeenteraad te sturen;</p>	<p>Conform advies</p>

	<p>2. Het concept-besluit hogere grenswaarde voor de 2 te bouwen bedrijfswoningen oostelijk en westelijk van Waaldijk 1 in Brakel vast te stellen.</p> <p>Samenvatting: Van de provincie is bericht ontvangen dat zij een tweetal ontwerp-wijzigingsplannen ter inzage gaat leggen. Dit gebeurt vóór 31-12-'23 zodat de procedure nog onder de Wro kan plaatsvinden. Het gaat om de volgende percelen:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Liesveldsesteeg 28a in Brakel. Het betreft een uitbreiding en nieuwvestiging van een tuinbouwbedrijf, inclusief bedrijfswoning. b. Molenkampsweg 29 in Brakel, een omzetting van een agrarische bedrijfswoning naar een voormalige agrarische bedrijfswoning <p>Volgens artikel 3.26 van de Wet ruimtelijke ordening dient de gemeenteraad te worden gehoord voordat het wijzigingsplan door GS kan worden vastgesteld. Hierdoor wordt de gemeenteraad in staat gesteld om voor vaststelling van de wijzigingsplannen (naar verwachting eind januari / februari) een reactie te geven.</p>	
<p>Zaak: 854773</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Aanwijzingsbesluit en eedaflegging leerplichtambtenaren</p> <p>Advies: vast te stellen het aanwijzingsbesluit leerplichtambtenaren, zoals opgenomen in bijlage 1.</p> <p>Samenvatting: Het aanwijzingsbesluit leerplichtambtenaren is door het college vastgesteld.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 852593</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Start Procedure projectomgevingsvergunning Brakel, Van Heemstraweg 1</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het ontwerpbesluit en de ontwerp projectomgevingsvergunning 'Brakel, van Heemstraweg 1, vast te stellen en het betreffende plan, inclusief bijbehorende bijlagen, ter inzage te leggen; 2. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan ter inzage te leggen en in te stemmen met de hiertoe gesloten anterieure overeenkomst en allonge; 	<p>Conform advies</p>

	<p>3. Als er geen zienswijzen dan wel geen wezenlijke reacties van overleginstanties worden ingediend over het ontwerpbesluit zonder nadere besluitvorming in het college over te gaan tot het verlenen van de projectomgevingsvergunning.</p> <p>Samenvatting: De procedure voor de projectomgevingsvergunning 'Brakel, Van Heemstraweg 1' wordt gestart met de ter inzage legging van het ontwerpbesluit en het ontwerp projectomgevingsvergunning. Als er geen zienswijzen en / of wezenlijke reacties van instanties worden ingediend over het ontwerpbesluit dan wordt zonder nadere besluitvorming overgegaan tot het verlenen van de projectomgevingsvergunning.</p>	
<p>Zaak: 850820</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Anterieure overeenkomst woningbouwontwikkeling Brakel 'Wilhelminalaan'</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de anterieure overeenkomst. 2. In te stemmen met het voorbereiden van de noodzakelijke projectomgevingsvergunning. 3. In te stemmen met de bijgevoegde informatienota aan de raad en deze naar de raad te zenden. <p>Samenvatting: Aan het noordwesteinde van de Wilhelminalaan in Brakel zijn plannen voor de ontwikkeling van twaalf woningen. Bij deze ontwikkeling wordt een gedifferentieerd woningbouwprogramma gerealiseerd met sociale huurwoningen en koopwoningen. Het college stemt in met de anterieure overeenkomst die met de ontwikkelaar gesloten wordt. Op basis van deze overeenkomst kunnen de plannen worden uitgewerkt en de benodigde projectomgevingsvergunning worden voorbereid.</p>	<p>Conform advies</p>



Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 5 december 2023

Burgemeester

Gemeentesecretaris

P.C. (Pieter) van Maaren

W. (Wouter) Abee