

**03 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zaltbommel op 23 januari 2024**

Aanwezig:	Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Goossens Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Zaak: 882503	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 16 januari 2024	Vastgesteld
Zaak: 883401 Portefeuillehouder: Wethouder Zondag Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM	<p>Onderwerp: Kadernota 2025 uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland</p> <p>Advies: De raad voor te stellen geen zienswijze(n) in te dienen op de Kadernota 2025 inzake de gemeenschappelijke regeling Uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland.</p> <p>Samenvatting: Gelet op de procedure conform de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) wordt de raad de mogelijkheid gegund zienswijzen in te dienen op de bijgevoegde Kadernota 2025 UBR. Het college adviseert tegelijkertijd zulks niet te doen</p>	Conform advies

<p>Zaak: 882922</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Advisering AB Regio Rivierenland 24 januari 2024</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de bijgevoegde ambtelijke advisering voor het AB Regio Rivierenland van 24 januari 2024. <p>Samenvatting: Het college stemt in met de bijgevoegde ambtelijke advisering voor de AB vergadering van 24 januari 2024.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 882884</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Intentieovereenkomst woningbouwontwikkeling De Ham IV in Aalst</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de intentieovereenkomst De Ham IV om de haalbaarheid van woningbouwontwikkeling De Ham IV in Aalst te onderzoeken. 2. Een bijdrage te verlenen van € 6.018,- in het kader van de pilot wijk van de toekomst 3. De bijdrage aan Woonstichting De Kernen ad. € 6.018,- te dekken uit het incidentele budget Stimulering goedkope woningbouw. <p>Samenvatting: Initiatiefnemer Woonstichting De Kernen en gemeente Zaltbommel hebben de wens om De Ham IV in Aalst, dat nu nog de bestemming agrarisch heeft, te ontwikkelen tot woningbouwlocatie. De gemeente wil dat de initiatiefnemer onderzoekt of het mogelijk is een haalbaar plan voor deze locatie te maken. Daarom sluiten we een intentieovereenkomst. Hierin spreken we af dat de initiatiefnemer het plan binnen de uitgangspunten van het beleid uitwerkt en afstemt met de omgeving. Ook leggen we in de intentieovereenkomst vast dat de gemeente het uitgewerkte plan toetst en voorlegt aan het college voor een principebesluit. In de overeenkomst leggen we ook vast dat de initiatiefnemer de helft van de gemeentelijke kosten om het plan te toetsen vergoedt. In dit voorstel wordt aan het college voorgesteld een intentieovereenkomst te sluiten om de haalbaarheid van woningbouwontwikkeling aan De Ham IV in Aalst te onderzoeken.</p>	<p>Conform advies</p>

<p>Zaak: 882881</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen PvdA Meerjarenbeleidsplan Werkzaam</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke raadvragen van de PvdA over het Meerjarenbeleidsplan van Werkzaam</p> <p>Samenvatting: De PvdA heeft op 16 januari 2024 vragen gesteld over het Meerjarenbeleidsplan van Werkzaam. Het college beantwoordt deze vragen.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 882581</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Kiosk Pimpernel De Portage</p> <p>Advies: In te stemmen met: 1. Af te wijken van de eerder gestelde voorwaarde met betrekking tot groencompensatie bij de te realiseren kiosk bij de Portage in Zaltbommel.</p> <p>Samenvatting: In dit voorstel stemt het college in met het aanpassen van de eerder gestelde voorwaarde voor groencompensatie bij het principebesluit voor de te realiseren kiosk bij de Portage in Zaltbommel. In het principebesluit was deze voorwaarde opgenomen, maar de kosten hiervoor waren destijds nog niet bekend. De kosten hiervoor zijn boven verwachting hoog, dit maakt de realisatie van het plan onmogelijk. Door af te wijken van de eerder gestelde voorwaarde kan het plan alsnog gerealiseerd worden.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 880745</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Raadsinformatiebrief reacties op Regio-arrangement FruitDelta Rivierenland</p> <p>Advies: 1. Bijgaande informatiebrief met voorgestelde verwerking reacties regiogemeenten op Regio arrangement FruitDelta Rivierenland van najaar 2023 aan de raad aan te bieden.</p>	<p>Conform advies</p>

	<p>Samenvatting: Met de raadsinformatiebrief Reacties op het Regio-arrangement FruitDelta Rivierenland informeert het college de raad over de wijze van verwerking van de reacties die zijn gegeven tijdens de behandeling van het Regio-arrangement FruitDelta Rivierenland in alle acht regiogemeenten in het najaar van 2023.</p>	
<p>Zaak: 867532</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Verordening starterslening gemeente Zaltbommel 2024</p> <p>Advies: De raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De verordening starterslening gemeente Zaltbommel 2021 in te trekken; 2. De verordening starterslening gemeente Zaltbommel 2024 vast te stellen; 3. Kennis te nemen van de verhoging van de maximale koopsom (naar € 435.000,- en € 461.000,- incl. woningverbeteringen) en maximale leensom (naar € 36.000,-) als gevolg van prijsindexatie. 4. In te stemmen met de beschikbaarstelling van een budget voor het verlenen van startersleningen over de periode 2024-2025 van € 550.000,-. <p>Samenvatting: De nieuwe verordening starterslening gemeente Zaltbommel 2024 is vastgesteld en de oude verordening starterslening gemeente Zaltbommel 2021 is ingetrokken. De belangrijkste wijziging betreft de indexatie van de maximale koopsom van de woning van € 325.000,- naar € 435.000,- (of € 461.100,- incl. meerwerk en verbeterkosten voor bestaande woningen) en de verhoging van het maximale leenbedrag van € 30.000,- naar € 36.000,-. Vanaf 1 april 2024 is het mogelijk om tegen de nieuwe bedragen een starterslening aan te vragen.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 867371</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Herstelbesluit bestemmingsplan "Buitenstad Zaltbommel"</p> <p>Advies: De Raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het herstelbestemmingsplan "Buitenstad Zaltbommel" vast te stellen 	<p>Conform advies</p>

	<p>2. Het herstelbestemmingsplan “Buitenstad Zaltbommel”, opgenomen in de bestanden set NL>IMRO.0297.ZBMBP20190018- VS02 elektronisch en analoog vast te stellen;</p> <p>Samenvatting: Op 16 december 2021 heeft de raad van de gemeente Zaltbommel het bestemmingsplan “Buitenstad Zaltbommel” vastgesteld. In het kader van het beroep heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (de Afdeling) een tussenuitspraak gedaan op 8 november 2023 en de gemeenteraad opdracht gegeven om een verzuim te herstellen. Het college stelt de raad dan ook voor om het herstelbestemmingsplan ‘Buitenstad Zaltbommel’ vast te stellen.</p>	
<p>Zaak: 864540</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: uitvoeringsplan Kunst en Cultuur 2023-2024</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het uitvoeringsplan Kunst en Cultuur 2023-2024 2. De informatie nota uitvoeringsplan Kunst en Cultuur 2023-2024 aan te bieden aan de gemeenteraad. <p>Samenvatting: Het college heeft ingestemd met het uitvoeringsplan Kunst en Cultuur 2023-2024. Naast de bestaande middelen is bij de Programmabegroting 2023 structureel € 45.000,- beschikbaar gesteld voor het realiseren van de doelstellingen van de cultuurvisie. In het uitvoeringsplan staan acties beschreven om aan deze speerpunten te werken, zoals het inzetten van een cultuurmakelaar. De cultuurmakelaar heeft, als verbindingsofficier, de voornaamste taak om de culturele infrastructuur in alle 12 kernen van de gemeente Zaltbommel te versterken.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 849548</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Toevoegen taken inburgering aan Centrumregeling Zorgproducten Bommelerwaard</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De uitvoering van de Wet Inburgering 2021 met terugwerkende kracht per 1 januari 2024 onder te brengen in de Centrumregeling Zorgproducten Bommelerwaard. 2. Hiervoor mandaat en volmacht te verlenen aan de gemeente Maasdriel. 	<p>Conform advies</p>

	<p>3. De kosten te dekken vanuit de reguliere budgetten inburgering. 4. In te stemmen met de voorgestelde aanpassingen in het Dienstverleningshandvest Zorgproducten Bommelerwaard 2019 gemeente Maasdriel en gemeente Zaltbommel.</p> <p>Samenvatting: De uitvoering van de taken die voortkomen uit de Wet Inburgering 2021 wordt per 1 januari 2024 ondergebracht in de Centrumregeling Zorgproducten Bommelerwaard. De inburgeringsconsulenten zijn in dienst bij gemeente Maasdriel en werken voor zowel Maasdriel als Zaltbommel. Hiermee zijn de taken die tot 1 januari 2024 bij de Regio Rivierenland lagen, teruggehaald naar de gemeente. De maatschappelijke begeleiding van statushouders die tot die datum deels door Sociom en deels door Welzijn Bommelerwaard en Kompas wordt uitgevoerd, wordt vanaf 1 januari 2024 volledig door Kompas uitgevoerd.</p>	
<p>Zaak: 834071</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: Informatie en Automatisering</p>	<p>Onderwerp: Jaarverslag archieftoezicht 2022 gemeente Zaltbommel</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De aanbevelingen over te nemen die in het jaarverslag van de archiefinspecteur worden gedaan m.b.t. het archief van de gemeente Zaltbommel; 2. De raadsbrief m.b.t. het verslag van de gemeentearchivaris over 2022 ter kennisname beschikbaar te stellen aan de raad <p>Samenvatting: Het college besluit de aanbevelingen over te nemen die de gemeentearchivaris van het Regionaal Archief Rivierenland doet in haar jaarverslag van 2022. Het jaarverslag is gebaseerd op de Archief-Kritische Prestatie Indicatoren van de VNG. Dit is een instrument om te toetsen of de gemeente voldoet aan de eisen uit onder meer de Archiefwet 1995. Het doel van deze wet is dat archieven goed toegankelijk worden gemaakt en gehouden, archiefstukken gevonden en geraadpleegd kunnen worden en - als de tijd daarvoor is aangebroken - tijdig vernietigd worden of overgedragen naar een archiefbewaarpplaats.</p>	<p>Conform advies</p>

<p>Zaak: 841107</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: HRM Onderwerp: Actualisering functieboek HR21 Bommelerwaard</p>	<p>Onderwerp: Actualisering functieboek HR21 Bommelerwaard</p> <p>Advies: Het geactualiseerde functieboek HR21 Bommelerwaard per 1 september 2023 vast te stellen.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft het geactualiseerde functieboek HR21 Bommelerwaard per 1 september 2023 vastgesteld.</p>	<p>Conform advies</p>
--	--	-----------------------

Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 30 januari 2024

Burgemeester

Gemeentesecretaris

P.C. (Pieter) van Maaren

W. (Wouter) Abee