

**07 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zaltbommel op 27 februari 2024**

Aanwezig:	Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Goossens Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Zaak: 887927	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 20 februari 2024	Vastgesteld
Zaak: 889555 Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren Afdeling: Leefomgeving ZBM	Onderwerp: raadsvragen inzake Watertoren/carnaval Advies: 1. Van GroenLinks, D66, en CDA met als onderwerp 'Gebruik evenemententerrein Watertoren'. Samenvatting: Het college beantwoordt de schriftelijke vragen die gesteld zijn door GroenLinks, D66, en CDA met als onderwerp 'Gebruik evenemententerrein Watertoren'.	Conform advies met inachtneming van een tekstuele wijziging

<p>Zaak: 887948</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Permanente bewoning recreatiewoningen</p> <p>Advies: 1. Kennis te nemen van de notitie permanent wonen op vakantieparken. 2. In te stemmen met de conclusie die hierin getrokken wordt dat permanent wonen op vakantieparken in de gemeente Zaltbommel momenteel niet gewenst is.</p> <p>Samenvatting: Het Rijk heeft aan de gemeente Zaltbommel gevraagd of permanente bewoning van recreatiewoningen mogelijk is. Ook enkele bewoners van hebben aan de gemeente gevraagd of zij hier permanent mogen wonen. Gezien de huidige woningnood is deze vraag zeer begrijpelijk. Op dit moment ziet de gemeente echter geen aanleiding om permanent wonen op recreatieparken mogelijk te maken. De reden is dat onze recreatieparken op buitendijks land liggen en slecht bereikbaar zijn. De gemeente beschouwt de relatie met de Maas als essentieel voor het bieden van hoogwaardige dag- en verblijfsrecreatie. Permanent wonen op 't Esmeer of de Rietschoof past hierin niet.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 887894</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen ZVV over 40 'spookwoningen"</p> <p>Advies: In te stemmen met de beantwoording van de vragen van de fractie ZVV over de aanwezigheid van 40 spookwoningen in de gemeente Zaltbommel</p> <p>Samenvatting: Het college beantwoordt de schriftelijke vragen die gesteld zijn door de ZVV met als onderwerp 40 spookwoningen in de gemeente Zaltbommel.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 886732</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Toezegging informeren raad vervolg acties Meidijk (chicanes en planning nieuwe N322 rotondes)</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de afhandeling van de toezegging middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.</p>	<p>Conform advies</p>

	<p>Samenvatting: Aan de gemeenteraad is een toezegging gedaan om hen te informeren over het vervolg van acties op de Meidijk. De toezegging betreft dat de raad via een raadsinformatiebrief geïnformeerd wordt over het aanleggen van twee rotondes en het plaatsen van chicanes. Het college voldoet aan de toezegging door middel van het toesturen van bijgevoegde raadsinformatiebrief naar de gemeenteraad.</p>	
<p>Zaak: 886409 Portefeuillehouder: Wethouder Zondag Afdeling: Publiekszaken ZBM</p>	<p>Onderwerp: Kennis nemen rapport onderzoek uitvoering WOZ-proces Zaltbommel</p> <p>Advies: Kennis te nemen van het rapport onderzoek uitvoering WOZ-proces Zaltbommel.</p> <p>Samenvatting: De Waarderingskamer heeft onderzoek gedaan naar de tijdigheid van het verzenden van de WOZ-beschikkingen, de voortgang en kwaliteit van de bezwaarafhandeling, de juistheid en actualiteit van de objectkenmerken (waaronder de overgang naar en borging van gebruiksoppervlakte), het taxatieproces van woningen en niet-woningen, de synchronisatie met de Landelijke Voorziening WOZ (LV WOZ) en de aansluiting van de WOZ-administratie op de andere basisregistraties. Uit het onderzoek van de Waarderingskamer blijkt dat de uitvoering van de Wet WOZ in onze organisatie bij de gecontroleerde onderwerpen goed verloopt.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 886242 Portefeuillehouder: Wethouder Zondag Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Bijdrage NV De Poorteriej achterstallig onderhoud</p> <p>Advies: Aan de gemeenteraad voor te leggen om: 1. In te stemmen met de financiële bijdrage aan NV De Poorteriej ten behoeve van achterstallig onderhoud, en dit te dekken uit de post Beleidsvoornemens.</p> <p>Samenvatting: In dit voorstel stemt het college in met het verlenen van een financiële bijdrage aan NV De Poorteriej voor achterstallig onderhoud aan het pand. Door verschillende redenen zijn de nieuwbouwplannen voor deze locatie vertraagd, waardoor het pand langer gebruikt moet worden door de huidige</p>	<p>Conform advies met inachtneming van een tekstuele wijziging</p>

	<p>huurders (theater, restaurant, bewoners). Om het pand langer te gebruiken, is er onderhoud nodig aan verschillende zaken. De gemeente is de enige aandeelhouder van de NV.</p>	
<p>Zaak: 882846</p> <p>Portefeuillehouder:</p> <p>Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Goossens Gemeentesecretaris Abee</p> <p>Afdeling: Publiekszaken ZBM</p>	<p>Onderwerp: Managementrapportage zelfevaluatie BRP 2023</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De zelfevaluatie Basisregistratie Personen (BRP) 2023 vast te stellen 2. Kennis te nemen van de managementrapportage BRP (domeinresultaten uit de kwaliteitsmonitor) 3. Kennis te nemen van de managementrapportage volwassenheidsvragen BRP <p>Samenvatting: Bijgaande managementrapportage met betrekking tot de zelfevaluatie BRP 2023 vast te stellen. De wet BRP verplicht gemeenten jaarlijks een zelfevaluatie uit te voeren. Voor het onderdeel BRP scoort de gemeente Zaltbommel afgerond 100%.</p> <p>Inleiding Met de Wet BRP is de plicht voor gemeenten ontstaan om jaarlijks een onderzoek uit te voeren. Het onderzoek vindt plaats door middel van een zelfevaluatie, welke sinds 2014 door gemeenten jaarlijks wordt uitgevoerd. Dit jaar is de rapportage volwassenheidsvragen toegevoegd. Deze rapportage hoeft niet te worden vastgesteld, maar heeft het doel om intern kwaliteitsafspraken te maken en vervolgens op die afspraken te sturen.</p> <p><i>Evaluatie / controle</i> Als actiepunt onder 3.2. wordt genoemd om alle BRP verwerkingen op te nemen in het AVG verwerkingsregister. Dit gaan we in 2024 met de afdeling I&A opnemen. De CISO is verantwoordelijk voor de bijhouding van het AVG verwerkingsregister. De kwaliteitsbeheerder vanuit Burgerzaken ziet erop toe dat dit gebeurt.</p> <p>Na 30 april 2024 wordt bekend of er een steekproef gehouden wordt. De Rijksdienst voor Identiteitsgegevens (RvIG) voert bij een aantal gemeenten een controle uit.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 865545</p>	<p>Onderwerp: Start procedure project-omgevingsvergunning Bruchem, Peperstraat 34a</p>	<p>Conform advies</p>

<p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het ontwerpbesluit en de ontwerpproject-omgevingsvergunning 'Bruchem, Peperstraat 34a' vast te stellen en het betreffende plan, inclusief bijbehorende bijlagen ter inzage te leggen; 2. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan ter inzage te leggen en daarmee in te stemmen met de hiertoe gesloten anterieure overeenkomst; 3. Als er geen zienswijzen worden ingediend over het ontwerpbesluit, dan wel wezenlijke reacties van overleginstanties zijn ontvangen, zonder nadere besluitvorming in het college over te gaan tot het verlenen van de project-omgevingsvergunning; <p>Samenvatting: De procedure voor de project-omgevingsvergunning 'Bruchem, Peperstraat 34a' wordt gestart met de ter inzage legging van het ontwerpbesluit en de ontwerpproject-omgevingsvergunning. Aan de Peperstraat naast nummer 34 bevindt zich een onbebouwd perceel. Op het perceel is echter geen bouwvlak opgenomen. De initiatiefnemers willen op dit perceel een woning bouwen om zelf te gaan wonen.</p>	
<p>Zaak: 888150</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Benoeming Leo Harders en Lucas Reijmer in Commissie Fysieke Leefomgeving</p> <p>Advies: Tijdelijk te benoemen de heer L. Harders als lid van de Commissie Fysieke Leefomgeving en de heer L. Reijmer als plaatsvervangend lid van de Commissie Fysieke Leefomgeving. Beide ingaande 19 februari 2024 voor de periode van 6 maanden.</p> <p>Samenvatting: Wegens de inwerkingtreding van de Omgevingswet vervallen de bestaande monumentencommissie en Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) en komt er andere commissie met subcommissies voor in de plaats. Vanuit de CRK bezocht dhr. Reijmer als gemandateerde de vergaderingen van de monumentencommissie (onbezoldigd). Hij wenst er mee te stoppen en alleen nog als vervanger van zijn opvolger te functioneren. Het GG heeft dhr. Harders als opvolger voorgesteld en Reijmer als diens vervanger. Voorgesteld wordt hiermee in te stemmen en beide heren per 19 februari 2024 (bezoldigd) aan te stellen.</p>	<p>Conform advies</p>



Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 5 maart 2024

Burgemeester

Gemeentesecretaris

P.C. (Pieter) van Maaren

W. (Wouter) Abee