

**08 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van  
het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Zaltbommel op 5 maart 2024**

Aanwezig:	Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Goossens Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Zaak: 889570	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 27 februari 2024	Vastgesteld
Zaak: 890694 Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren Afdeling: Leefomgeving ZBM	<p>Onderwerp: Uitspraak Beroep tegen verleende omgevingsvergunning Hogeweg 2d Nieuwaal</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de uitspraak van de rechtbank Gelderland inzake het beroep tegen een verleende omgevingsvergunning voor de huisvesting van internationale werknemers.</li> <li>2. Te besluiten om geen hoger beroep in te stellen.</li> <li>3. De proceskosten en het griffierecht te vergoeden.</li> </ol> <p>Samenvatting: Het college heeft een omgevingsvergunning verleend voor de huisvesting van maximaal 18 arbeidsmigranten. Een omwonende heeft daartegen</p>	Conform advies met toevoeging van portefeuillehouder Van Maaren.

	<p>bezwaar en daarna beroep ingesteld. De rechtbank heeft een tussenuitspraak gedaan. Volgens de rechtbank had het college een voorschrift moeten verbinden waarmee wordt geborgd dat de huisvestingslocatie wordt gebruikt voor eigen werknemers, of werknemers van andere tuinbouwbedrijven in de Bommelerwaard; of het college had moeten motiveren waarom dit voorschrift niet nodig is.</p> <p>In navolging van de tussenuitspraak heeft het college een aanvullend voorschrift verbonden aan de omgevingsvergunning. Op 9 februari 2024 heeft de rechtbank een einduitspraak gedaan. Het college heeft met het nieuwe voorschrift gehoor gegeven aan de tussenuitspraak van de rechtbank. Het oorspronkelijke beroep is gegrond, maar omdat het gebrek voldoende is hersteld, blijft de omgevingsvergunning (inclusief het nieuwe voorschrift) in stand. Het college heeft kennis genomen van de uitspraak en heeft besloten geen hoger beroep hiertegen in te dienen en conform de uitspraak de proceskosten en griffierecht te vergoeden aan eiser.</p>	
<p>Zaak: 890236</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Advisering AB ODR van 11 maart 2024</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de bijgevoegde ambtelijke advisering voor het AB ODR van 11 maart 2024.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft ingestemd met de bijgevoegde ambtelijke advisering voor de AB vergadering van 11 maart 2024.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 889817</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Zondag</p> <p>Afdeling: HRM</p>	<p>Onderwerp: Verhoging reiskostenvergoeding woon-werkverkeer met ingang van 1 januari 2024.</p> <p>Advies: 1. Te besluiten de reiskostenvergoeding voor woon-werkverkeer te verhogen naar het maximaal toegestane onbelaste bedrag van € 0,23 per kilometer per 1 januari 2024. 2. De Regeling reiskostenvergoeding woon-werkverkeer en thuiswerkvergoeding hierop aan te passen. 3. In te stemmen om de meerkosten van deze verhoging ( ± € 10.945,=) op te nemen in de bestuursrapportage 2024.</p>	Conform advies

	<p>Samenvatting: Het college heeft besloten om met terugwerkende kracht tot 1 januari 2024 de reiskostenvergoeding voor woon-werkverkeer te verhogen naar € 0,23 per kilometer en de Regeling reiskosten woon-werkverkeer hierop aan te passen.</p>	
<p>Zaak: 888124</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Tussenevaluatie 'Projectplan Ervaringsdeskundigheid'</p> <p>Advies: 1. Kennis te nemen van de informatie nota Tussenevaluatie 'Projectplan Ervaringsdeskundigheid' en de raad hierover te informeren.</p> <p>Samenvatting: Het college informeert de raad over de tussenevaluatie 'Projectplan Ervaringsdeskundigheid'.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 887668</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen 'vernielingen speeltuintjes aan de Molenkamp te Brakel'</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van ZVV met als onderwerp 'vernielingen speeltuintjes aan de Molenkamp te Brakel'.</p> <p>Samenvatting: Het college beantwoordt de schriftelijke vragen die gesteld zijn door ZVV met als onderwerp 'vernielingen speeltuintjes aan de Molenkamp te Brakel'.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 887193</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Gameren, Hendrikstraat achter 21"</p> <p>Advies: 1. Voor het verhalen van kosten van het bestemmingsplan "Gameren, Hendrikstraat achter 21" geen exploitatieplan vast te stellen; 2. De "Procesnota bestemmingsplan "Gameren, Hendrikstraat achter 21" vast te stellen en volledig onderdeel te laten uitmaken van het bestemmingsplan "Gameren, Hendrikstraat achter 21";</p>	Conform advies

	<p>3. Het bestemmingsplan “Gameren, Hendrikstraat achter 21” opgenomen in het bestanden set met identificatienummer NL.IMRO.0297.GMRBP20220012-VS01, elektronisch en analoog gewijzigd vast te stellen;</p> <p>4. De welstandscriteria “Beeldkwaliteitsplan Hendrikstraat achter 21”, versie 30-1-'24 als aanvulling op de welstandsnota gemeente Zaltbommel vast te stellen.</p> <p>Samenvatting: Het ontwerpbestemmingsplan “Gameren, Hendrikstraat achter 21” heeft van 17 augustus 2023 tot en met 27 september 2023 ter inzage gelegen. Omdat het bestemmingsplan onder het regiem van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in ontwerp ter visie heeft gelegen, kan de verdere procedure ook volgens de regels van de Wro worden voortgezet. In totaal zijn tegen het ontwerpbestemmingsplan 9 zienswijzen ingediend. Naar aanleiding hiervan is het bestemmingsplan op een aantal punten aangepast. Dit is verwoord in de procesnota. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van een woningbouwplan van 20 sociale huurwoningen achter Hendrikstraat 21 in Gameren mogelijk. Het college stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan “Gameren, Hendrikstraat achter 21” gewijzigd vast te stellen. Tevens wordt gevraagd om het “Beeldkwaliteitsplan Hendrikstraat achter 21” vast te stellen.</p>	
<p>Zaak: 886407</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Realisatie en Beheer ZBM</p>	<p>Onderwerp: Uitstel bouwverplichting bedrijfsp perceel Doornepol Zaltbommel</p> <p>Advies:</p> <p>1. Te besluiten op grond van artikel 15 lid 2 van de leveringsakte de termijn waarbinnen de bebouwing moet zijn gerealiseerd te verlengen tot 31 december 2029 of tot 1 jaar nadat de elektra-aansluiting gerealiseerd is (afhankelijk van welke datum eerder valt).</p> <p>Samenvatting: In de standaard koopovereenkomsten voor de uitgifte van bedrijfspercelen op de Zaltbommelse bedrijventerreinen staat een bebouwingsverplichting inclusief termijnen. Op dit moment lopen sommige eigenaren er tegen aan dat zij voorlopig geen elektra aansluiting krijgen i.v.m. de (landelijke en lokale) netwerkcongestie. Omdat een bedrijfsgebouw zonder elektra geen functie kan vervullen vraagt een eigenaar nu uitstel op de bebouwingsverplichting aan. Hij wil het terrein deels inrichten als</p>	<p>Gewijzigd collegebesluit;</p> <p>1. Te besluiten op grond van artikel 15 lid 2 van de leveringsakte de termijn waarbinnen de bebouwing moet zijn gerealiseerd te verlengen tot 31 december 2029 of tot 1 jaar nadat de elektra-aansluiting gerealiseerd is (afhankelijk van welke datum eerder valt).</p> <p>2. Hierin de voorwaarde op te nemen dat de betreffende parkeervoorziening wordt gerealiseerd vooruitlopend op de vergunning uiterlijk 1 januari 2025.</p>

	<p>parkeervoorziening voor zijn naastgelegen bedrijfspand. Het college stemt in met uitstel op de bebouwingsverplichtingen tot 31 december 2029 of tot 1 jaar na de realisatie van de elektra aansluiting (afhankelijk van welke datum eerder valt).</p>	
<p>Zaak: 872670</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Subsidie Herstelacademie Bommelerwaard (voorheen Parasol)</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 In te stemmen met een eenjarige begrotingssubsidie van € 98.543,30 voor de Herstelacademie Bommelerwaard in 2024;</li> <li>2 In te stemmen om deze subsidie te bekostigen met de middelen uit de SPUK IZA;</li> </ol> <p>Samenvatting: Het college van burgemeester en wethouders heeft ingestemd met een eenjarige begrotingssubsidie voor Herstelacademie Bommelerwaard in 2024 en heeft besloten deze subsidie te bekostigen met middelen uit de SPUK IZA.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 891869</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Raadsinformatiebrief Pactum</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief over signalen rondom zorgaanbieder Pactum.</li> </ol> <p>Samenvatting: Er zijn zorgelijke signalen ontvangen over de zorg door zorgaanbieder Pactum. Hierover wordt een informatiebrief aan de raad gestuurd.</p>	<p>Conform advies, met inachtneming van een tekstuele wijziging.</p>



Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 12 maart 2024

Burgemeester

Gemeentesecretaris

P.C. (Pieter) van Maaren

W. (Wouter) Abee