

BESLUITENLIJST (36)

Van de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zaltbommel d.d. 30 oktober 2018

OPENBAAR

AANWEZIG:

Burgemeester : J.P. Rehwinkel
 Wethouder : G. van Leeuwen
 Wethouder : A.C. Bragt
 Wethouder : W. Posthouwer
 Secretaris : W. Wieringa

AFWEZIG:

Wethouder : C.A.H. Zondag

	Onderwerp / korte samenvatting	Besluit
1	Opening / mededelingen	
2	Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel d.d. 23 oktober 2018	Akkoord..
3	Uitnodigingen / bezoeken / activiteiten College	
4	Stand van zaken bovengemeentelijke onderwerpen 1. Regio Rivierenland 2. Veiligheidsregio Gelderland Zuid 3. Werkzaak Rivierenland 4. Omgevingsdienst Rivierenland 5. Regionaal Archief Rivierenland 6. Brandweer Bommelerwaard 7. AVRI 8. PHTB 9. Centrumregeling zorgproducten 10. Samenwerking 11. Overig	

	Portefeuillehouder	Onderwerp / korte samenvatting	Besluit
5.	J.P. Rehwinkel	<p>Team APV / Crisisbeheersing</p> <p>Opleggen van een last onder dwangsom tegen een illegaal mestbassin en mestplaat geplaatst buiten het bouwblok in waardevol open gebied op het perceel Middelstraat 1 in Zaltbommel.</p> <p><u>Openbare samenvatting</u> Het college heeft besloten om handhavend op te treden tegen een illegaal geplaatst mestbassin en een mestplaat buiten het bouwblok in waardevol open gebied, op het perceel Middelstraat 1 in Zaltbommel.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Geen medewerking te verlenen aan de legalisatie van het mestbassin en de mestplaat op de huidige locatie. 2. Besluiten de handhavingsprocedure voort te zetten met het opleggen van een last onder dwangsom die ziet op het verwijderen dan wel verplaatsen van het mestbassin en de mestplaat van de huidige locatie (buiten het bouwblok).
6.	G. van Leeuwen	<p>Team Ruimte</p> <p>Principe-verzoek Solipsis, Marktplein 2, Brakel</p> <p><u>Openbare samenvatting</u> Solipsis is voornemens om haar kantoorpand aan Marktplein 2 in Brakel te verkopen. Omdat er momenteel weinig vraag is naar kantoorruimte in Brakel is verzocht of eventueel in principe een omgevingsvergunning verleend kan worden voor het realiseren van een aantal appartementen in het pand. Over o.a. het aantal appartementen is nog niets bekend. Dit moet Solipsis nog verder uitwerken. Besloten is om bij een aanvraag deze onder voorwaarden te verlenen.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Indien een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het wijzigen van het gebruik van het kantoorpand Marktplein 2 in Brakel naar appartementen, medewerking te verlenen. 2. Aan een te verlenen omgevingsvergunning voorwaarden te verbinden.

7.	G. van Leeuwen	<p>Team Ruimte</p> <p>Principeverzoek De Kernen, Hendrikstraat, Gameren</p> <p><u>Openbare samenvatting</u> Woonstichting De Kernen heeft een principeverzoek ingediend om achter Hendrikstraat 21 in Gameren 12-14 sociale huurwoningen te mogen bouwen. Op het perceel stond tot enige jaren geleden een grote kas. Het verzoek wordt beoordeeld in samenhang met de bouwplannen die De Kernen heeft voor de locatie Hendrikstraat-oost. Deze locatie biedt in de toekomst ook ruimte voor woningbouw. Op die locatie worden in de toekomst naast huurwoningen, ook koopwoningen gebouwd in de categorie goedkoop en middel duur. Er is een beperkte behoefte aan sociale huurwoningen in Gameren. Als vrijwel de hele behoefte aan sociale huurwoningen wordt ingevuld achter Hendrikstraat 21 zal er weinig behoefte meer overblijven aan sociale huurwoningen op de locatie Hendrikstraat-oost. Om een goede combinatie te krijgen is besloten dat onder voorwaarden medewerking wordt verleend aan de bouw van 8-10 huurwoningen, aangevuld met een passend aantal (goedkope) koopwoningen</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aan het verzoek van woonstichting De Kernen medewerking te verlenen voor de bouw van 8-10 huurwoningen, aangevuld met een passend aantal (goedkope) koopwoningen , achter Hendrikstraat 21 in Gameren. 2. In overleg treden met De Kernen over de ruimtelijke invulling en het woningbouwprogramma.
----	----------------	---	---

8.	G. van Leeuwen	<p>Team Ruimte</p> <p>Behandelaanbod aangaande Schriftelijke vragen Deltaplan Goedkope Huurwoningen van Fractie PvdA/GL</p> <p><u>Openbare samenvatting</u> De fractie PvdA/GroenLinks heeft vragen gesteld over het Deltaplan Goedkope Huurwoningen. De vragen zijn door ons beantwoord.</p>	<p>Bijgevoegde beantwoording van de vragen naar de gemeenteraad te sturen.</p>
----	----------------	--	--

9.	W. Posthouwer	Team Vastgoed Behandelveorstel aangaande zone vergunninghouders parkeerterrein Heksenwal <u>Openbare samenvatting</u> Het college stemt in met het (aangepaste) Aanwijzingsbesluit parkeren. De aanpassing heeft tot gevolg dat het nieuwe parkeerterrein nabij de Heksenwal aangewezen wordt als zone vergunninghouders gedurende 24/7. Dit is de juridische uitwerking van het eerdere besluit om op dit terrein alleen vergunninghouders te laten parkeren. Bezoekers (van de bewoners) met een parkeerkraskaart mogen er ook parkeren.	In te stemmen met bijgevoegd Aanwijzingsbesluit parkeren.
----	----------------------	---	---

10.	W. Posthouwer	Team Infra Behandelveorstel aangaande Schriftelijke vragen verkeer Gisbert Schairtweg Zaltbommel van fractie ChristenUnie, G.C. Grandia <u>Openbare samenvatting</u> Het college beantwoordt schriftelijke vragen over het verkeer op de Gisbert Schairtweg te Zaltbommel.	In te stemmen met de bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen.
-----	----------------------	---	---

	Portefeuillehouder	Schriftelijke vragen	
		Ingekomen 23 oktober 2018 (PvdA/GroenLinks) Illegale lozingen schepen op de Waal	In behandeling.
		Ingekomen 29 oktober 2018 (VVD) Fietsstallingen Station Zaltbommel	In behandeling.

Vorenstaande besluitenlijst van de in de vergadering van burgemeester en wethouders van voormelde gemeente ingekomen stukken en behandelde onderwerpen en naar aanleiding daarvan genomen besluiten, vastgesteld door genoemd college in zijn vergadering van 6 november 2018 tot en met een getal van -10- volgnummers.

Burgemeester en wethouders van Zaltbommel

**dr. J.P. (Peter) Rehwinkel
burgemeester**

**W. (Wabe) Wieringa
secretaris**