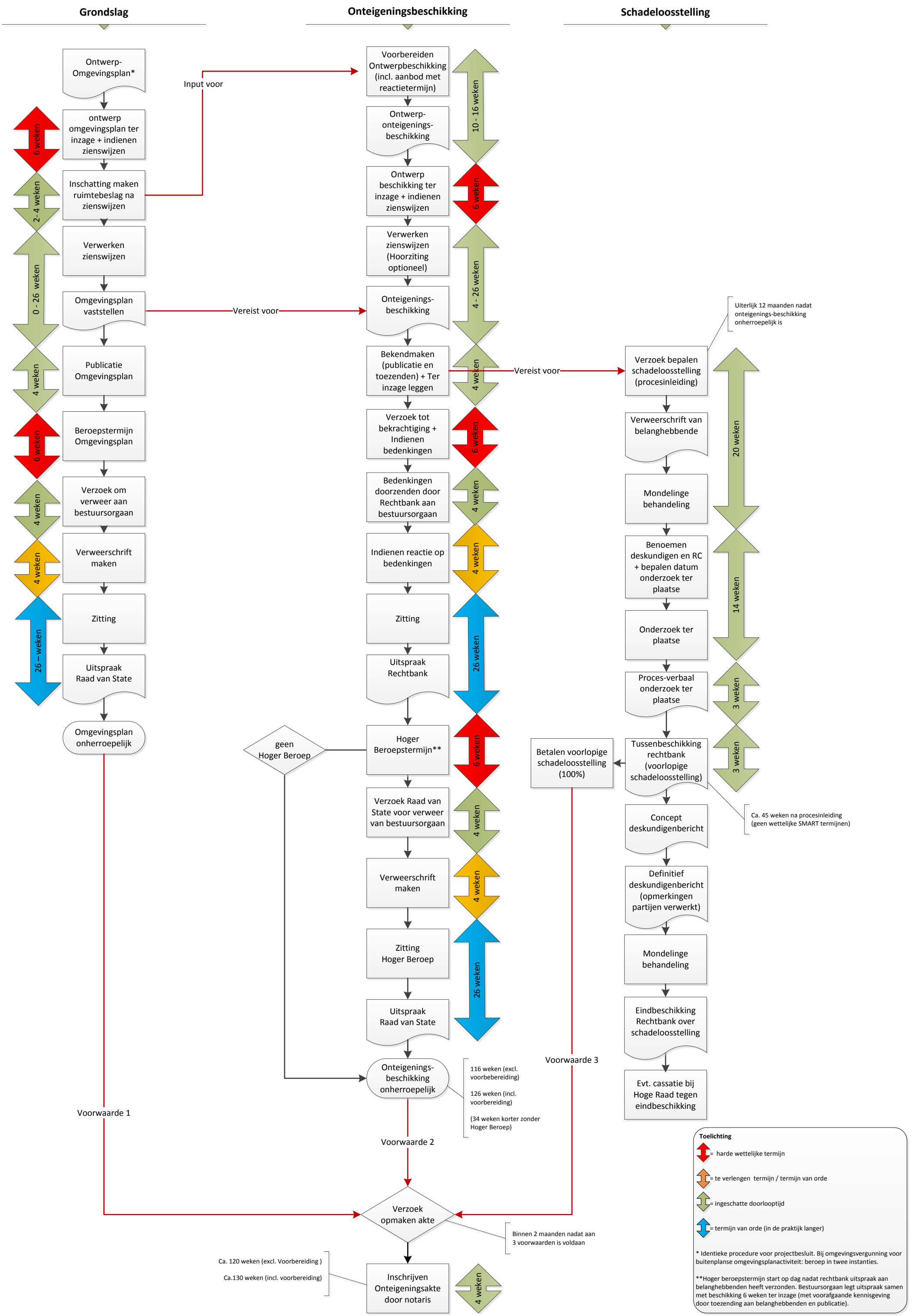
Grondslag
Onteigeningsbeschikking
Schadeloosstelling
Ontwerp-Omgevingsplan*
ontwerp omgevingsplan ter inzage + indienen zienswijzen
Inschatting maken ruimtebeslag na zienswijzen
Verwerken zienswijzen
Omgevingsplan vaststellen
Publicatie Omgevingsplan
Beroepstermijn Omgevingsplan
Verzoek om verweer aan bestuursorgaan
Verweerschrift maken
Zitting
Uitspraak Raad van State
Omgevingsplan onherroepelijk
6 weken
2 - 4 weken
0 - 26 weken
4 weken
6 weken
4 weken
4 weken
26 – weken
Input voor
Vereist voor
Voorbereiden Ontwerpbeschikking (incl. aanbod met reactietermijn)
Ontwerp-onteigenings-beschikking
Ontwerp beschikking ter inzage + indienen zienswijzen
Verwerken zienswijzen (Hoorzitting optioneel)
Onteigenings-beschikking
Bekendmaken (publicatie en toezenden) + Ter inzage leggen
Verzoek tot bekrachtiging + Indienen bedenkingen
Bedenkingen doorzenden door Rechtbank aan bestuursorgaan
Indienen reactie op bedenkingen
Zitting
Uitspraak Rechtbank
Hoger Beroepstermijn**
Verzoek Raad van State voor verweer van bestuursorgaan
Verweerschrift maken
Zitting Hoger Beroep
Uitspraak Raad van State
Onteigenings-beschikking onherroepelijk
10 - 16 weken
6 weken
4 - 26 weken
4 weken
6 weken
4 weken
4 weken
4 weken
26 weken
6 weken
4 weken
4 weken
26 weken
geen Hoger Beroep
Vereist voor
Uiterlijk 12 maanden nadat onteigenings-beschikking onherroepelijk is
Verzoek bepalen schadeloosstelling (procesinleiding)
Verweerschrift van belanghebbende
Mondelinge behandeling
Benoemen deskundigen en RC + bepalen datum onderzoek ter plaatse
Onderzoek ter plaatse
Proces-verbaal onderzoek ter plaatse
Tussenbeschikking rechtbank (voorlopige schadeloosstelling)
Betalen voorlopige schadeloosstelling (100%)
Concept deskundigenbericht
Definitief deskundigenbericht (opmerkingen partijen verwerkt)
Mondelinge behandeling
Eindbeschikking Rechtbank over schadeloosstelling
Evt. cassatie bij Hoge Raad tegen eindbeschikking
20 weken
14 weken
3 weken
3 weken
Ca. 45 weken na procesinleiding (geen wettelijke SMART termijnen)
Voorwaarde 1
Voorwaarde 2
Voorwaarde 3
116 weken (excl. voorbebereiding)
126 weken (incl. voorbereiding)
(34 weken korter zonder Hoger Beroep)
Verzoek opmaken akte
Binnen 2 maanden nadat aan 3 voorwaarden is voldaan
Ca. 120 weken (excl. Voorbereiding)
Ca.130 weken (incl. voorbereiding)
Inschrijven Onteigeningsakte door notaris
4 weken
Toelichting
= harde wettelijke termijn
= te verlengen termijn / termijn van orde
= ingeschatte doorlooptijd
= termijn van orde (in de praktijk langer)
* Identieke procedure voor projectbesluit. Bij omgevingsvergunning voor buitenplanse omgevingsplanactiviteit: beroep in twee instanties.
**Hoger beroepstermijn start op dag nadat rechtbank uitspraak aan belanghebbenden heeft verzonden. Bestuursorgaan legt uitspraak samen met beschikking 6 weken ter inzage (met voorafgaande kennisgeving door toezending aan belanghebbenden en publicatie).