

**20 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zaltbommel op 2 juni 2026**

Aanwezig:	Burgemeester Bakermans Wethouder de Graaff Wethouder Van Leeuwen Wethouder Goossens Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Zaak: 1580219	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 26 mei 2026	Vastgesteld
Zaak: 1581173 Portefeuillehouder: Wethouder de Graaff Afdeling: Samenleving ZBM	<p>Onderwerp: Jaarverslag centrumregeling zorgproducten Bommelerwaard 2025</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het jaarverslag Centrumregeling Bommelerwaard 2025. 2. In te stemmen met bijgevoegde informatiebrief en deze aan de raad te zenden. 3. In te stemmen met het ambtelijk verzoek aan de gemeente Maasdriel om meer inzicht in de resultaten te geven zodat trends beter kunnen worden gevolgd en verdere verdieping mogelijk is. Het volgende jaarverslag hierop ook aan te passen. <p>Samenvatting: In het jaarverslag Centrumregeling Bommelerwaard 2025 is inzichtelijk gemaakt welke resultaten in 2025 per regeling van de zorgproducten zijn behaald. Waar mogelijk is een vergelijking gemaakt met voorgaande jaren. Het college heeft ingestemd met het jaarverslag en verstuurt deze met een informatiebrief aan de raad.</p>	Conform advies

<p>Zaak: 1580778</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder de Graaff</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Reactie ongevraagd advies 'Bereken je recht' Cliëntenraad Sociaal Domein Bommelerwaard</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de inhoud van de conceptbrief als reactie van het college op het ongevraagd advies van de Cliëntenraad d.d. 20 april 2026.</p> <p>Samenvatting: Het college stemt in met de inhoud van de conceptbrief als reactie op het ongevraagd advies van de Cliëntenraad d.d. 20 april 2026. In het advies vraagt de cliëntenraad aandacht voor het digitale hulpmiddel 'Bereken je recht'. De gemeente is geabonneerd op 'Bereken je Recht' en neemt de aanbevelingen uit het advies mee bij de afweging over de toekomstige inzet van het digitale hulpmiddel.</p>	<p>Conform advies</p>
<p>Zaak: 1578807</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder de Graaff</p> <p>Afdeling: Realisatie ZBM</p>	<p>Onderwerp: Raadsinformatiebrief uitstel uitvoering motie "Herstel en realisatie ijsbaan Aalst"</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze met de gemeenteraad te delen.</p> <p>Samenvatting: Op 26 februari 2026 heeft de gemeenteraad de motie "Herstel en realisatie ijsbaan Aalst" aangenomen. In deze motie wordt het college verzocht een onafhankelijk haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar een structurele oplossing voor de ijsbaan in Aalst en de raad uiterlijk vóór 1 juli 2026 te informeren over de uitkomsten, inclusief een concreet uitvoerings- en kredietvoorstel. Met betrokkenen is bepaald dat het geplande bestuurlijk overleg gaat plaatsvinden met de nieuwe portefeuillehouder. Daarmee ontstaat onvoldoende tijd om het volledige haalbaarheidsonderzoek zorgvuldig uit te voeren, de verschillende scenario's technisch en financieel uit te werken, afstemming met het waterschap te voeren en vóór 1 juli 2026 te komen tot een gedragen uitvoerings- en kredietvoorstel.</p>	<p>Conform advies met inachtneming van een redactionele wijziging in afstemming met de portefeuillehouder.</p>

	Met de bijgevoegde raadsinformatiebrief informeert u de raad over de vertraging.	
<p>Zaak: 1577510</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Planvorming & Beleid ZBM</p>	<p>Onderwerp: Afhandeling Motie 'een Knarrenhof in de gemeente Zaltbommel'</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de inhoud van de informatiebrief Afhandeling Motie 'een Knarrenhof in de gemeente Zaltbommel' 2. Na instemming de informatie te verzenden aan de gemeenteraad. <p>Samenvatting: In de raadvergadering van 23 oktober 2025 heeft uw raad de motie 'Een Knarrenhof in de gemeente Zaltbommel' aangenomen. Het college werd verzocht in samenspraak met inwoners en relevante partijen, zoals bijvoorbeeld Stichting Knarrenhof, te onderzoeken op welke wijze realisatie van een Knarrenhof, of andere vergelijkbare, collectieve woonvorm, in de gemeente Zaltbommel mogelijk is en hierover de gemeenteraad uiterlijk in september 2026 te informeren over de uitkomsten en vervolgstappen. In deze informatienota wordt uw raad geïnformeerd over uitvoering van de motie.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 1572589</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Planvorming & Beleid ZBM</p>	<p>Onderwerp: Jaarbrief Wonen 2026</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de inhoud van de informatienota 'Jaarbrief Wonen 2026'. 2. Na instemming de Jaarbrief Wonen 2026 te verzenden aan de gemeenteraad. <p>Samenvatting: Via de Jaarbrief Wonen wordt de gemeenteraad jaarlijks geïnformeerd over de ontwikkelingen op het gebied van wonen in de gemeente Zaltbommel. Hierbij gaat het om beleidsontwikkelingen, mutatiegegevens van de woningcorporaties en de huisvesting van aandacht groepen.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 1578436</p> <p>Portefeuillehouder:</p>	<p>Onderwerp: Projectprocedure windenergie - kennisgeving voornemen en participatie</p>	Conform advies

<p>Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Duurzaamheid ZBM</p>	<p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De 'kennisgeving voornemen projectprocedure en participatie nieuwe windturbines gemeente Zaltbommel' te publiceren in het Gemeenteblad. <p>Samenvatting:</p> <p>De 'kennisgeving voornemen projectprocedure en participatie nieuwe windturbines gemeente Zaltbommel' wordt gepubliceerd. Hierin staat onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Een beschrijving van de opgave • Hoe inwoners, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen worden betrokken • Hoe initiatiefnemers zich kunnen melden en waar de initiatieven aan moeten voldoen • Planning van de verkenningsfase. <p>Door publicatie van deze kennisgeving is gestart met de verkenningsfase van de projectprocedure voor windenergie in de gemeente Zaltbommel.</p>	
<p>Zaak: 1566448</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Goossens</p> <p>Afdeling: Duurzaamheid ZBM</p>	<p>Onderwerp: Optie aanschaf batterij(en) van het Jeroen Bosch Ziekenhuis</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Batterij 1 (400 kWh, 170 kW) te kopen van Bouwlinie als in onderhandelingen een marktconforme prijs wordt afgesproken. 2. Batterij 2 (400 kWh, 340 kW) te kopen voor €75.000 excl. BTW van de curator van Big Ass Battery. 3. De batterij(en) bijvoorbeeld in te zetten tijdens de aankomende onderwijs huisvestingsprojecten. 4. Tot die tijd de batterijen te stallen bij het gemeentekantoor (Hogeweg 11 te Zaltbommel) en maatregelen te treffen om de locatie geschikt te maken. 5. De aanschaf van de batterijen te financieren vanuit de bestemmingsreserve noodmaatregelen netcongestie. <p>Samenvatting:</p> <p>Het college heeft besloten de twee batterijen die nu bij het Jeroen Bosch Ziekenhuis (JBZ) in Zaltbommel staan, te kopen. De batterijen worden bijvoorbeeld ingezet tijdens de aankomende onderwijs huisvestingsprojecten. Hierna zijn de batterijen beschikbaar voor inzet bij een volgend project.</p>	<p>Niet akkoord</p>

<p>Zaak: 1582290</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Beheer & Vastgoed ZBM</p>	<p>Onderwerp: Vestigen voorkeursrecht</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de nadere uitwerking van de ruimtelijke kaders voor een herontwikkeling van het terrein Middelkampseweg 1 te Gameren tot een bedrijventerrein met kleinere kavels voor onder andere de MKB- en maakbedrijven. 2. Een voorlopig voorkeursrecht te vestigen ingevolge artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet voor de percelen, zoals aangeduid op de bij dit besluit behorende lijst (bijlage 1 Lijst met onroerende zaken) en zoals aangeduid op de Grondplantekening bij dit behorende besluit (bijlage 2 Grondplantekening). 3. Geen toepassing te geven aan artikel 4:8 Awb (voorbereidingsprocedure) op grond van artikel 4:11, onder c van de Algemene wet bestuursrecht. 4. Het (concept) raadsvoorstel (inclusief het conceptraadsbesluit) met betrekking tot de vestiging van een voorkeursrecht door de raad van de onder beslispunt 1 genoemde percelen ingevolge artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet gedurende drie weken ter inzage te leggen en belanghebbenden gelegenheid te bieden tot het indienen van zienswijzen. 5. De raad na vervallen van de geheimhouding zoals opgenomen in sub 6 te informeren over het besluit tot (voorlopige) aanwijzing door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief en te verzoeken om de behandeling van het definitieve voorkeursrecht uiterlijk 9 juli 2026 te agenderen voor de besluitvormende raadsvergadering. 6. Toepassing te geven aan de artikelen 16.32b en 16.82a van de Omgevingswet en dit besluit in te schrijven in de openbare registers en bekend te maken in het Gemeentebblad alsmede de eigenaren en belanghebbenden van de procedurele en materiële rechtsgevolgen van dit besluit in kennis te stellen. 7. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet en artikel 5.1 lid 2, sub b en f van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op dit voorstel inclusief bijlagen en de bepalen dat deze geheimhouding vervalt op het moment dat de voorlopige aanwijzing in werking is getreden. <p>Samenvatting: Het college onderzoekt een andere functie voor het bedrijventerrein direct ten oosten van de kern Gameren aan de Middelkampseweg 1. Er is nu sprake</p>	<p>Conform advies</p>
--	--	-----------------------

	<p>van één bedrijf op een terrein van circa 10 ha, maar passender bij de economische- en ruimtelijke koers van de gemeente is om dit bedrijventerrein te herontwikkelen naar kleinere bedrijfskavels die ingezet kunnen worden voor onder meer kennisintensieve maakbedrijven en het MKB. Om grip te houden op deze mogelijke herontwikkeling, besluit u tot het vestigen van een voorlopig voorkeursrecht. Daarmee moet de eigenaar en beperkt zakelijk gerechtigde, als deze wenst te verkopen, het eigendom eerst aan de gemeente aanbieden. Het voorlopig voorkeursrecht geldt voor maximaal drie maanden. Binnen deze termijn wordt de raad voorgesteld het voorkeursrecht voor langere duur te vestigen Conform advies</p>	
--	--	--

Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 9 juni 2026

Burgemeester

Gemeentesecretaris

M. (Marnix) Bakermans

W. (Wouter) Abee